



COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 40 DEL 04/04/2013

OGGETTO : APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO ALLA DR.SSA NADIA FELISARI DI UN AMBULATORIO PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE N. 24 PER ATTIVITA' DI RIEDUCAZIONE LOGOPEDICA.

Il giorno 04/04/2013 alle ore 17:55 presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, DEL BEN DANIELE, assistito dal Segretario Comunale DOTT.SSA ANNACHIARA AFFAITATI.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

**DEL BEN DANIELE
VENGHI CLAUDIO
LIBERALI MARIO
ORENI MONICA
CRESPI ALESSANDRO**

Assenti

Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 5

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione – proposta:

Vista la richiesta, pervenuta in data 18/03/2013 ns. prot. n. 2157/07, con la quale la Dr.ssa Felisari Nadia ha chiesto la disponibilità all'utilizzo di un locale ambulatorio sito presso il Consultorio comunale di Rosate per n. 3,5 ore settimanali per esercitare l'attività di rieducazione logopedia;

Ritenuto, in considerazione dell'utilità che il servizio proposto potrebbe assicurare a favore della comunità rosatese, di accogliere la richiesta sopraccitata e, di autorizzare, pertanto, l'utilizzo dell'ambulatorio medico comunale, con decorrenza da maggio 2013;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale nr. 7 del 17/01/2013 dichiarata immediatamente eseguibile a tutti gli effetti di legge, con la quale sono state approvate le tariffe del Settore servizi alla persona per l'anno 2013, nella quale viene stabilita la tariffa oraria di €.14,00= (IVA inclusa) per l'utilizzo di ambulatori del consultorio comunale da parte di privati a titolo di rimborso spese;

Visto lo schema di Convenzione, che si compone di 8 articoli e ritenuto meritevole di approvazione;

Ritenuto di approvare la suddetta relazione-proposta;

Preso atto dei pareri favorevoli espressi, rispettivamente, dai Responsabili del Settore Finanziario e del Settore Servizi alla Persona, ai sensi dell'art 49 del D.lgs 267/2000;

Visto il parere dell'organo di revisione dei conti ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi,

DELIBERA

- 1) Di approvare lo schema di convenzione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per la concessione in uso alla Dr.ssa Felisari Nadia, per l'esercizio della libera professione di logopedista, di uno degli ambulatori medici del Consultorio Comunale di V.le Rimembranze n. 24, meglio identificato sotto la lettera D) della planimetria allegata, con decorrenza da maggio 2013, dietro corresponsione del pagamento di una tariffa oraria, determinata, a titolo di rimborso spese, in €.14,00=orarie (non assoggettate ad Iva);
- 2) Di quantificare il rimborso forfettario che la Dr.ssa Felisari Nadia dovrà corrispondere al Comune di Rosate, a titolo di rimborso spese, in base alle ore di utilizzo (n. 3,5 ore settimanali) dell'ambulatorio di cui trattasi, per l'esercizio dell'attività di rieducazione logopedia, in €. 200,00= mensili (non assoggettate ad Iva);
- 3) Di determinare che il versamento della somma di cui al precedente punto 2), da introitare al capitolo 11080/00, dovrà avvenire con cadenza mensile anticipata;
- 4) Di autorizzare il Responsabile del Settore alla sottoscrizione della convenzione di cui trattasi.

Quindi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento, con voti unanimi

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.



CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI SITI PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE N.24

tra

Il Comune di Rosate C.F. 82000610152, con sede legale in Rosate, Via Vittorio Veneto 2, rappresentato dal Responsabile dell'Ufficio servizi alla Persona che in seguito verrà denominato "il Concedente" in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale nr. _____

e

la Dr.ssa Felisari Nadia, esperta in attività di rieducazione logopedica, residente a Rosate (MI) in via G. Carducci, 28/B int. 9, C.F. FLSNDA79C70B9880, la quale opera esclusivamente per proprio conto ed interesse e che, in seguito verrà denominato " il Concessionario";

si conviene e si stipula quanto segue

1. Con la presente il concedente autorizza il concessionario all'utilizzo di un ambulatorio sito al piano rialzato presso il Consultorio di V.le Rimembranze 24 meglio identificato sotto la lettera D) nella planimetria conservata agli atti. Detta concessione avviene non a titolo esclusivo, bensì in uso promiscuo con attività sanitarie erogate sia dal Comune, sia da altri medici di base;
2. Detta porzione d'immobile sarà utilizzato dal concessionario, esclusivamente per la libera professione di logopedista, due volte alla settimana, nelle giornate del lunedì dalle ore 14.00 alle ore 16.00 e del mercoledì dalle ore 8,30 alle ore 9,30;
3. E' vietato alla professionista di cui trattasi, subconcedere l'uso dei locali e degli spazi assegnati, pena la revoca della concessione.
4. Il presente contratto, ha durata dal 01/05/2013 al 31/12/2013 con l'esclusione del mese di agosto e non è automaticamente rinnovabile. Alla scadenza, pertanto, il concessionario dovrà comunicare la volontà di continuare ad utilizzare l'ambulatorio. In tal caso verrà stipulata una nuova convenzione.
5. Il concessionario ha l'obbligo di stipulare idonea assicurazione per responsabilità civile tale da coprire ogni danno o incidente, a terzi o cose, derivante dall'attività che si svolgono all'interno dell'ambulatorio concesso in uso.
6. Tutte le spese di ordinaria e straordinaria manutenzione, nonché quelle relative all'uso dei locali oggetto della presente convenzione (quali ad es. energia elettrica, acqua, luce, riscaldamento), nonché quelle relative alla pulizia dei locali verranno sostenute dal concedente.

Il concessionario si impegna a corrispondere a titolo di rimborso spese una quota forfetaria annua proporzionale al numero di ore di utilizzo del locale così determinata:

- n. 3 ore e 30 minuti settimanali di utilizzo ambulatorio;
- durata del contratto dal 01/05/2013 - 31/12/2013, con esclusione del mese di agosto in cui l'attività di consulenza di cui trattasi, sarà sospesa.
- Tariffa orario applicata € 14,00= (inclusa iva);
- Costo complessivo: € 200,00 mensili (inclusa iva);

Il versamento di detta somma dovrà avvenire con cadenza mensile anticipata.

7. La professionista di cui trattasi, si obbliga, altresì, a restituire il locale concesso alla scadenza del comodato in buono stato manutentivo, salvo il normale deterioramento derivante dall'uso.
8. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle disposizioni di legge in materia di comodato.

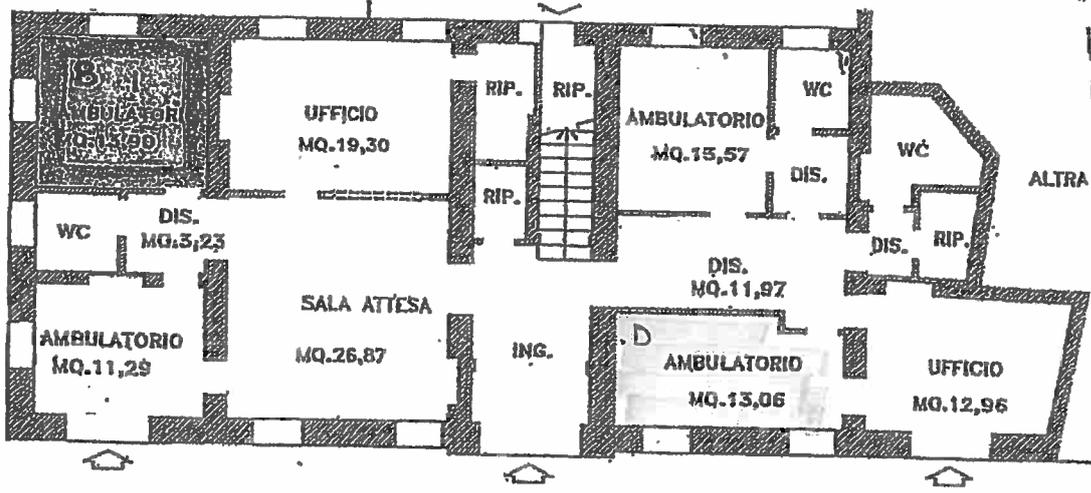
Letto, confermato e sottoscritto

Rosate, li

Il Resp. Settore Servizi alla Persona
(Dr.ssa Fiori Annalisa)

Il consulente in Logopedia
Dr.ssa Nadia Felisari

DESTINAZIONE	SUPERFICIE	NOTE	PIANO
ambulatorio	13,90 mq	pediatra	terra
ufficio	19,30 mq		terra
ambulatorio	11,29 mq		terra
disimpegno	3,23 mq		terra
wc	3,35 mq		terra
sala attesa	26,87 mq		terra
ufficio prenotazioni	4,83 mq		terra
ripostiglio	3,84 mq		terra
ripostiglio	2,19 mq	fronte atrio	terra
atrio	10,81 mq		terra
ambulatorio	13,57 mq		terra
disimpegno	3,36 mq		terra
wc	3,44 mq		terra
disimpegno	11,97 mq		terra
ambulatorio	13,06 mq		terra
ufficio	12,96 mq		terra
disimpegno	1,68 mq		terra
wc	5,47 mq		terra
ripostiglio	2,80 mq		terra
TOTALE	167,71 mq		



DENTRO
 SOCO SANITARIO
 Viale Rimembranza
 n. 24
 PIANO
 TERRA

↑
 Dr.ssa Felisari

Handwritten signature



Comune di Rosate (Mi)
UFFICIO SERVIZI ALLA PERSONA

Via V. Veneto n. 2, C.A.P. 20088, Tel. 02/9083043 - fax 02/908.30.31
e-mail: servizisociali@comune.rosate.mi.it

DELIBERAZIONE G.C. N° 40 DEL 04/04/2013

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO ALLA DR.SSA NADIA FELISARI DI UN AMBULATORIO PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE N. 24 PER ATTIVITA' DI RIEDUCAZIONE LOGOPEDICA.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole

Li 04/04/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Dr.ssa Annalisa Fiori

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole

Li 04/04/2013

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Dr.ssa Giulia Mangiagalli

Si esprime parere favorevole alla citata.....di Bilancio

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Li _____

Il revisore del conto
Dr. Claudio Garavaglia

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Del Ben Daniele

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 09/04/2013 al 24/04/2013

Rosate, 09/04/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Annachiara Affaitati

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 09/04/2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Annachiara Affaitati